  Инвестиционные площадки Краснодарского края

 Строительство
 объекта придорожного сервиса

**Общее описание и расположение участка**

|  |
| --- |
| **Адрес:** 353784 Краснодарский край, ст.Новониколаевская**Кадастровый номер участка:** 23:10:02 01 000:634 **Площадь:** 1,0 га**Категория земель:** земли населенных пунктов**Вид разрешенного использования:** Под размещение объекта придорожного сервиса**Информация о собственнике:** муниципальная собственность, правообладатель – администрация муниципального образования Калининский район  |

 Калининский район



**Инфраструктурное обеспечение**

**Средний класс напряжения** – от 1 кВ до 35 кВ; **Свободная мощность** – 0,2 МВт;
**Удаленность** – 250 м



cт-ца Новониколаевская

**Источник водоснабжения –** МУП «Гарант-Сервис»
**Мощность** – 400 м3 в сутки;
**Удаленность** – 500 м



**Газопровод среднего давления**: от 0,3МПа до 0,6МПа
**Удаленность** –600 м





**Автомагистраль** ст.Калининская – ст.Гривенская;
**Удаленность** – 0,1 км

**Автомагистраль** ул. Базарная ст.Новониколаевская;
**Удаленность** – 0,4 км

 



**ж/д станция** «Величковка»;
**Удаленность** – 35 км

1

**Контактные данные**

|  |
| --- |
| Администрация муниципального образования Калининский район353780, Краснодарский край, ст.Калининская, ул.Ленина, 147 Телефон/факс: **(86163) 2-14-56/2-20-22**. Электронный адрес: **kalininsky@mo.krasnodar.ru** |